

Kúpna zmluva

uzavretá podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov

a

zmluva o zriadení vecného bremena

uzavretá podľa § 151 a nasl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov

číslo TSK : 2014/0355

číslo ZSD, a.s. : 2014-E11200-039/00-KZ

medzi zmluvnými stranami :

Trenčiansky samosprávny kraj so sídlom v Trenčíne

Sídlo: K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
zastúpený: Ing. Jaroslav Baška - predseda
IČO: 36126624
DIČ: 2021613275
IČ pre DPH: nie je platiteľom DPH
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu : 7000504489/8180, variabilný symbol : 0102035514
IBAN : SK51 8180 0000 0070 0050 4489

(ďalej v texte zmluvy ako „**predávajúci**“ na účely kúpy a „**povinný z vecného bremena**“ na účely zriadenia práva zodpovedajúceho vecnému bremenu)

a

Západoslovenská distribučná, a.s.

Sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava
Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka číslo: 3879/B
Zastúpená: JUDr. Szabolcs Hodosy, vedúci úseku riadenia investícií
Ing. Xénia Albertová, vedúca riadenia vlastníckych vzťahov
na základe písomného Poverenia Ev.: číslo: 77/2014 zo dňa 01.10.2014
IČO: 36 361 518
IČ DPH: SK2022189048
DIČ: 2022189048
Bankové spojenie: Tatra Banka, a.s.,
Číslo bankového účtu: 2626106826/1100
IBAN: SK59 1100 0000 0026 2610 6826
SWIFT: TATRSKBX

(ďalej v texte zmluvy ako „**kupujúci**“ na účely kúpy a „**oprávnený z vecného bremena**“ na účely zriadenia práva zodpovedajúceho vecnému bremenu) za týchto podmienok :

Článok 1 Predmet kúpy

1.1.

Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľností v podiele 1/1, nachádzajúcich sa v obci Nové Mesto nad Váhom, katastrálne územie **Nové Mesto nad Váhom**, okres Nové Mesto nad Váhom, evidovaných v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom, katastrálny odbor, zapísaných na liste vlastníctva **č. 778** pod „A“: Majetková podstata :



- a) pozemok **CKN parc. č. 1047/17** zastavané plochy a nádvoria o výmere 61 m²
- b) novovytvorený pozemok **CKN parc. č. 1047/26** zastavané plochy a nádvoria o výmere 89m² vytvorený Geometrickým plánom číslo 27/2013 na oddelenie pozemku p. č. 1047/26 vyhotovený geodetickou kanceláriou G E A s.r.o., Janka Kráľa 33, 949 01 Nitra dňa 7.5.2013, úradne overený Správou katastra Nové Mesto nad Váhom dňa 13.8.2013 pod č.: 389/2013, oddelením z pôvodného pozemku CKN parc.č. 1047/18 zastavané plochy o výmere 1142 m² zapísaný na LV č. 778 k. ú. Nové Mesto nad Váhom
- c) stavba bez súpisného čísla - **trafostanica** na pozemku CKN parc. č. 1047/17 (stavba trafostanice je označená ako TS 0045-208).

1.2.

Predávajúci je výlučným vlastníkom týchto hnutel'nych vecí tvoriacich príslušenstvo **trafostanice** na pozemku CKN parc. č. 1047/17:

- a) technológia trafostanice TS 0045-208 - VN a NN rozvodňa bez transformátora
- b) transformátor 400 kVA v TS 0045-208, výrobné číslo 104036 (ďalej len „**elektroenergetické zariadenia**“).

1.3.

Podrobný popis elektroenergetických zariadení a ich technického stavu je uvedený v znaleckom posudku č. 11/2013 zo dňa 29.04.2013 vypracovanom znalcom Ing. Miroslavom Lončíkom, Piešťanská 2123/13, Nové Mesto nad Váhom.

1.4.

Predávajúci touto kúpnu zmluvou predáva svoj prebytočný nehnuteľný a hnutel'ný majetok a kupujúci kupuje do výlučného vlastníctva nehnuteľný a hnutel'ný majetok špecifikovaný v bodoch 1.1. a 1.2. tohto článku tejto zmluvy v podiele 1/1.

Článok 2

Kúpna cena a platobné podmienky

2.1.

Zmluvné strany sa dohodli na kúpnej cene nehnuteľného a hnutel'ného majetku špecifikovanom v bodoch 1.1. a 1.2. článku 1 tejto zmluvy celkom vo výške **17 650,96 €** (slovom: sedemnást'tisícšesťstopäťdesiat eur deväťdesiatšesť centov), z toho kúpna cena :

- | | | |
|--|-----|----------------------|
| - za pozemok CKN parc. č. 1047/17 | ... | vo výške 2 706,57 €, |
| - za pozemok CKN parc. č. 1047/26 | ... | vo výške 3 948,93 €, |
| - za stavbu trafostanice na pozemku parc. č. 1047/17 | ... | vo výške 9 381,46 €, |
| - za elektroenergetické zariadenia | ... | vo výške 1 614,00 €. |

2.2.

Dohodnutú kúpnu cenu vo výške 17 650,96 € (slovom: sedemnást'tisícšesťstopäťdesiat eur deväťdesiatšesť centov) sa kupujúci zaväzuje zaplatiť naraz v plnej výške na účet predávajúceho uvedený v záhlaví tejto zmluvy s uvedením variabilného symbolu 0102035514, bezhotovostným prevodom na základe tejto zmluvy najneskôr do 30 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.

2.3.

Peňažný záväzok kupujúceho zaplatiť dohodnutú kúpnu cenu je splnený dňom pripísania platenej sumy na účet predávajúceho uvedený v záhlaví tejto zmluvy.

Článok 3 **Nadobudnutie vlastníctva**

3.1.

Predaj nehnuteľného a hnutel'ného majetku špecifikovanom v článku 1 tejto zmluvy schválilo Zastupiteľstvo Trenčianskeho samosprávneho kraja uznesením číslo 178/2014 zo dňa 29.09.2014 v súlade s ust. § 9a ods. 8 písm. a) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa. Výpis uznesenia Zastupiteľstva Trenčianskeho samosprávneho kraja číslo 178/2014 zo dňa 29.09.2014 je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

3.2.

Táto zmluva nadobudne platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami.

3.3.

Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa ust. § 5a ods. 1 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a nadobudne účinnosť podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov (Občiansky zákonník) dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle povinnej osoby predávajúceho.

3.4.

Kupujúci nadobudne vlastnícke právo k nehnuteľnostiam prevádzaným na základe tejto zmluvy dňom právoplatnosti rozhodnutia Okresného úradu Nové Mesto nad Váhom, katastrálny odbor, o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností v prospech kupujúceho.

3.5.

Návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností predloží predávajúci po zaplatení kúpnej ceny v plnej výške kupujúcim. Kupujúci zaplatí aj správny poplatok za vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

3.6.

Zmluvné strany sa dohodli, že kupujúci nadobudne vlastnícke právo k hnutel'ným veciam – k elektroenergetickým zariadeniam špecifikovaným v bode 1.2. článku 1 tejto zmluvy, dňom povolenia vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností vedeného Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom, katastrálny odbor, v prospech kupujúceho k nehnuteľnostiam prevádzaným na základe tejto zmluvy.

3.7.

Zmluvné strany sa dohodli na termíne odovzdania a prevzatia hnutel'ného a nehnuteľného majetku - do 15 pracovných dní odo dňa doručenia rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam do katastra nehnuteľností kupujúcemu. O odovzdaní a prevzatí tohto majetku bude spísaná zápisnica o odovzdaní a prevzatí predmetu kúpy. Odovzdanie odpredávaného majetku ako aj podpísanie zápisnice o jeho odovzdaní je oprávnený vykonať v mene predávajúceho súčasný správca tohto majetku - Stredná odborná škola, Bzinská 11, 915 01 Nové Mesto nad Váhom.

3.8.

Účastníci tejto zmluvy sú svojimi zmluvnými prejavmi viazaní až do právoplatnosti rozhodnutia Okresného úradu Nové Mesto nad Váhom, katastrálny odbor, o povolení vkladu vlastníckeho práva v prospech kupujúceho.

Článok 4

Zmluva o zriadení vecného bremena

4.1.

Povinný z vecného bremena je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti pozemku CKN parc. č. 1047/18, ktorá po zápise geometrického plánu č. 27/2013 do KN ostáva vo výmere 1053 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, zapísaná na LV č. 778 vedenom Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom, odbor katastrálny, okres Nové Mesto nad Váhom, obec Nové Mesto nad Váhom, k. ú. Nové Mesto nad Váhom, v celosti.

4.2.

Povinný z vecného bremena zriaďuje touto zmluvou v prospech oprávneného z vecného bremena na dobu neurčitú vecné bremeno, spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť v celom rozsahu na pozemku CKN parc. č. 1047/18 zastavané plochy a nádvoria na zostatkovej výmere 1053 m²: vstup, vjazd, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneného z vecného bremena za účelom výkonu povolenej činnosti. Oprávnený z vecného bremena toto vecné bremeno prijíma.

4.3.

Zmluvné strany sa dohodli, že povinný z vecného bremena zriaďuje vecné bremena podľa tejto zmluvy za jednorazovú odplatu vo výške 8,93€ za 1 m² t.j. celkom vo výške **9400,00€** (slovom: deväťtisícštyristo eur) za výmeru 1053 m² pozemku CKN parc. č. 1047/18 po zápise Geometrického plánu číslo 27/2013 na oddelenie pozemku p. č. 1047/26 vyhotovený geodetickou kanceláriou G E A s.r.o., Janka Kráľa 33, 949 01 Nitra dňa 07.05.2013, úradne overený Správou katastra Nové Mesto nad Váhom dňa 13.8.2013 pod č.: 389/2013.

4.4.

Dohodnutú odplatu za zriadenie vecného bremena vo výške **9400,00€** (slovom: deväťtisícštyristo eur) sa oprávnený z vecného bremena zaväzuje zaplatiť naraz v plnej výške na účet povinného z vecného bremena uvedený v záhlaví tejto zmluvy bezhotovostným prevodom na základe tejto zmluvy najneskôr do 30 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.

4.5.

Peňažný záväzok kupujúceho zaplatiť dohodnutú jednorazovú odplatu je splnený dňom pripísania platenej sumy na účet predávajúceho uvedený v záhlaví tejto zmluvy.

4.6.

Právo zodpovedajúce vecnému bremenu nadobudne oprávnený z vecného bremena právoplatným rozhodnutím Okresného úradu Nové Mesto nad Váhom, katastrálny odbor, o povolení vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností.

4.7.

Návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností predloží povinný z vecného bremena po zaplatení dohodnutej jednorazovej odplaty v plnej výške oprávneným z vecného bremena. Oprávnený z vecného bremena zaplatí aj správny poplatok za vklad práva zodpovedajúceho vecnému bremenu.

4.8.

Zriadenie práva zodpovedajúceho vecnému bremenu špecifikovanom v článku 4 tejto zmluvy schválilo Zastupiteľstvo Trenčianskeho samosprávneho kraja uznesením číslo 179/2014 zo dňa 29.09.2014.

4.9.

Táto zmluva nadobudne platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami.

4.10.

Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa ust. § 5a ods. 1 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a nadobudne účinnosť podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov (Občiansky zákonník) dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle povinnej osoby povinného z vecného bremena.

4.11.

Účastníci tejto zmluvy sú svojimi zmluvnými prejavmi viazaní až do právoplatnosti rozhodnutia o povolení vkladu práva zodpovedajúceho vecnému bremenu.

Článok 5 **Osobitné dojednania**

5.1.

Zmluvné strany sa dohodli, že predávajúci a povinný z vecného bremena je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy, ak kupujúci a oprávnený z vecného bremena nezaplatí predávajúcemu a povinnému z vecného bremena dohodnutú kúpnu cenu a jednorazovú odplatu za vecné bremeno vo výške a v termíne podľa čl. 2 a 4 tejto zmluvy.

5.2.

Oznámenie o odstúpení musí byť vyhotovené v písomnej forme a doručené druhej zmluvnej strane. Odstúpenie je účinné dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane.

5.3.

Odstúpením od zmluvy sa zmluva od začiatku zrušuje.

5.4.

Všetky náklady spojené s odstúpením od tejto zmluvy znáša kupujúci a oprávnený z vecného bremena to bez nároku na náhradu nákladov vynaložených kupujúcim na zhodnotenie predmetu kúpy.

Článok 6 **Záverečné ustanovenia**

6.1.

Kupujúci prehlasuje, že sa so stavom kupovaného hnutel'ného a nehnuteľného majetku riadne a podrobne oboznámil, že si tento pred uzavretím tejto zmluvy obhliadol, technický stav predávaného nehnuteľného a hnutel'ného majetku mu je známy z dôvodu, že permanetne prevádzkuje Elektroenergetické zariadenie, ktoré je predmetom prevodu, tento mu vyhovuje a v takomto stave ho kupuje.

6.2.

Kupujúci sa zaväzuje Predmet prevodu naďalej prevádzkovať a vyhlasuje, že odo dňa odovzdania a prevzatia Predmetu prevodu v plnej miere preberá zodpovednosť za jeho ďalšiu riadnu prevádzku v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zмене a doplnení niektorých zákonov. V prípade porušenia tejto povinnosti znáša kupujúci všetky následky s tým spojené podľa príslušných právnych predpisov.

6.3.

Zmluvné strany prehlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, ich zmluvné prejavy sú určité a zrozumiteľné. Zmluva je uzavretá za vzájomne dohodnutých podmienok, nie v tiesni ani v omyle, ani za nápadne nevýhodných podmienok a na znak toho ju vlastnoručne podpisujú.

6.4.

Akékoľvek zmeny tejto zmluvy je možné vykonať výlučne na základe písomnej dohody zmluvných strán formou písomných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.

6.5.

Predávajúci a povinný z vecného bremena sa zaväzuje zverejniť túto zmluvu do 10 kalendárnych dní odo dňa jej podpisu zmluvnými stranami a písomne oznámiť kupujúcemu a oprávnenému z vecného bremena zverejnenie tejto zmluvy do 5 kalendárnych dní odo dňa jej zverejnenia.

6.6.

Táto zmluva je vyhotovená v ôsmich (8) rovnopisoch, z ktorých po jej podpísaní zmluvnými stranami má každá platnosť originálu. Päť rovnopisov je určených pre predávajúceho a povinného z vecného bremena (dva rovnopisy sú určené pre Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, katastrálny odbor), tri pre kupujúceho a oprávneného z vecného bremena.

V Trenčíne, dňa 07. 11. 2014

V Bratislave, dňa 24. 10. 2014

Predávajúci a povinný z vecného bremena:
Trenčiansky samosprávny kraj
so sídlom v Trenčíne

Kupujúci a oprávnený z vecného bremena:
Západoslovenská distribučná, a.s.

.....
Ing. Jaroslav Baška
predseda

.....
JUDr. Szabolcs Hodosy
vedúci úseku riadenia investícií

.....
Ing. Xenia Albertová
vedúca riadenia vlastníckych vzťahov

Výkaz výmer															
Doterajší stav					Zmeny					Nový stav					
Číslo			Výmera		Druh pozemku	Diel	k parcele číslo	m2	od parcely číslo	m2	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník (iná opráv.osoba) adresa, (sídlo)
Pk.vl.	Parcely		ha	m2								ha	m2		
LV	Pk	KN													
Stav právny je totožný s registrom C KN															
778		1047/18		1142	zastav. plocha						1047/18	1053		zastav. plocha 22	doterajší
											1047/26	89		zastav. plocha 22	Západoslovenská distribučná a.s.
Spolu :				1142								1142			

Poznámka:

Zriaďuje sa vecné bremeno na právo prechodu (peši a vozom) v celom rozsahu pozemku p.č. 1047/18 v prospech Západoslovenská distribučná a.s.

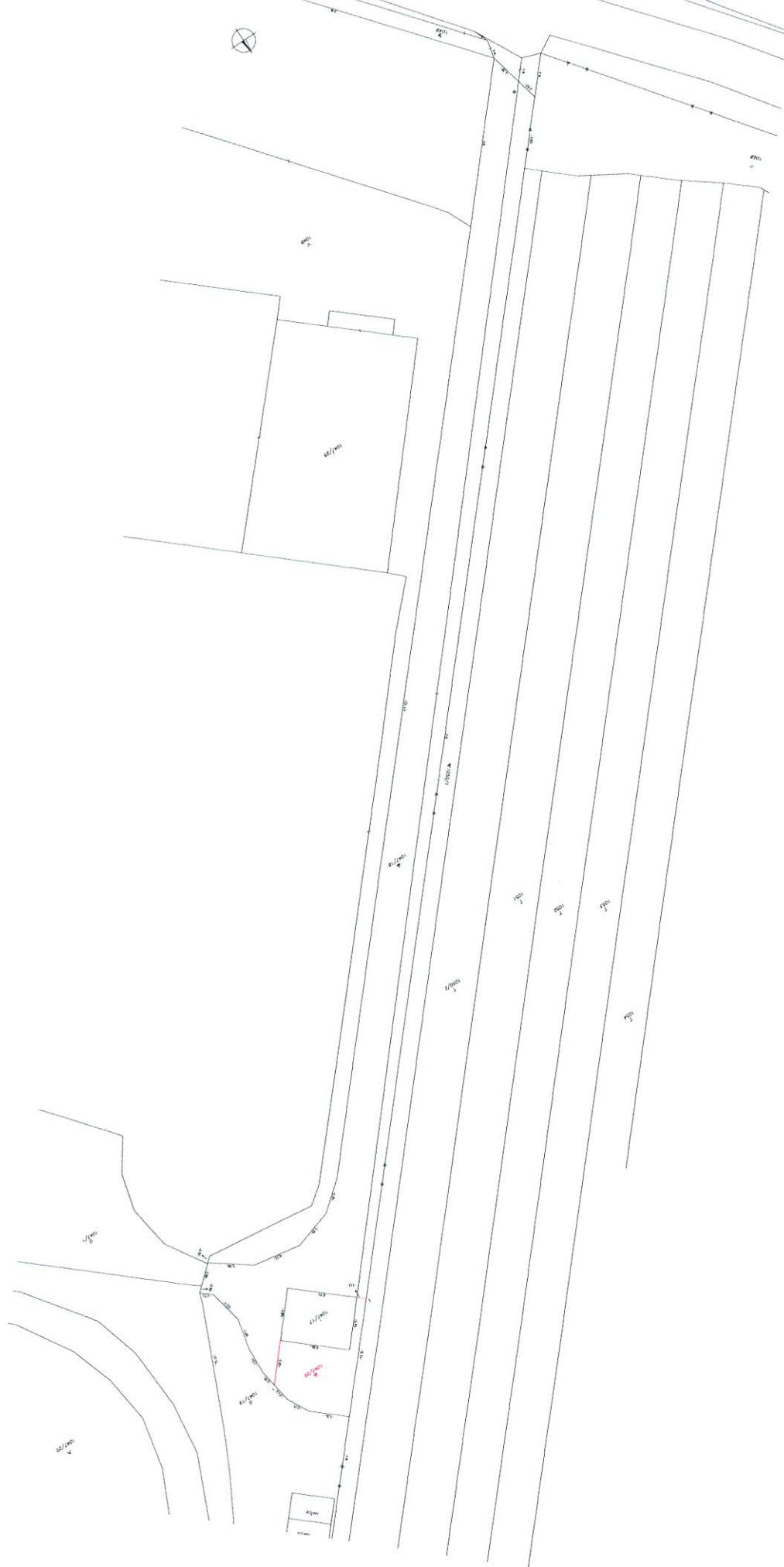
Legenda:

Kód spôsobu využívania 22 - Pozemok na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasť

Spoplatnené podľa zák.č. 145/1995 Z.z.
v znení neskorších predpisov

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností.

Vyhotovitel' GEA s.r.o. Geodetická kancelária Janka Kráľa 33, 949 01 Nitra IČO : 47 029 102, DIČ: 2023701548 mobil: 0905 642 385 geanitra@gmail.com		Kraj Trenčiansky Kat. územie Nové Mesto nad Váhom	Okres Nové Mesto nad Váhom Číslo plánu 27/2013	Obec Nové Mesto nad Váhom Mapový list č. Nové Mesto nad Váhom 5-8/32
		GEOMETRICKÝ PLÁN		na oddelenie pozemku p.č. 1047/26
Vyhotovil		Autorizačne overil		Úradne overil Meno: Ing. Ľubica BALAŽOVIČOVA
Dňa: 7.5.2013	Meno: Ing. Juraj KRAJMER	Dňa: 7.5.2013	Meno: Ing. Eubomír Šagát	Dňa: 3 AUG 2013 Číslo: 389/2013
Nové hranice boli v prírode označené plotom, múrmi, kov.rúrkami		Náležitost'ami a presnosťou zodpovedá predpisom		Úradne overené podľa §9 zákona NR SR č.215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 4660E				
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii				





V Ý P I S

uznesenia Zastupiteľstva Trenčianskeho samosprávneho kraja
číslo 178/2014 zo zasadnutia, konaného 29.9.2014.

K bodu:

3. **Návrhy na riešenie prebytočného majetku TSK.**

Predkladal: Mgr. Michal Žitňanský, LL.M.-ved.odd. práv., SMaVO

a) Návrh na rozhodnutie o prebytočnosti majetku a schválenie odpredaja prebytočného majetku vo vlastníctve TSK pre Západoslovenskú distribučnú a.s., Bratislava - trafostanica SOŠ Bzinská, Nové Mesto nad Váhom.

U z n e s e n i e číslo 178/2014

Zastupiteľstvo Trenčianskeho samosprávneho kraja na svojom zasadnutí dňa 29.09.2014 prerokovalo a

I. r o z h o d l o

o prebytočnosti nehnuteľného majetku vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja, v správe Strednej odbornej školy, Bzinská 11, 915 01 Nové Mesto nad Váhom, nachádzajúceho v okrese Nové Mesto nad Váhom, v obci Nové Mesto nad Váhom, kat. územie Nové Mesto nad Váhom

a) zapísanom na LV. č. 778 časť A: majetková podstata

- pozemok CKN parc. č. 1047/17 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 61 m²,
- stavby - trafostanica (TS 0045-208 SPŠS) bez súpisného čísla na pozemku CKN parc. č. 1047/17 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 61 m² vrátane príslušenstva - technológie murovanej trafostanice - VN a NN rozvodňa a transformátor o výkone 400 kVA výrobné číslo 104036,

b) novovytvorený pozemok CKN parc. č. 1047/26 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 89 m², ktorý bol odčlenený geometrickým plánom č. 27/2013 vyhotoveným geodetickou kanceláriou GEA s.r.o. Nitra, overeným Správou katastra Nové Mesto nad Váhom dňa 13.8.2013 pod číslom

389/2013, odčleneným z pôvodného pozemku vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja zapísaného na LV č. 778 CKN parc. č. 1047/18 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria výmere 1142 m².

II. u r č u j e

prevod prebytočného nehnuteľného majetku

vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja uvedeného v bode I. tohto uznesenia v správe Strednej odbornej školy, Bzinská 11, 915 01 Nové Mesto nad Váhom, nachádzajúceho v okrese Nové Mesto nad Váhom, v obci Nové Mesto nad Váhom, kat. územie Nové Mesto nad Váhom predajom nehnuteľnosti

a) zapísaných na LV.č. 778 časť A: majetková podstata

- pozemok CKN parc. č. 1047/17 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 61 m²,
- stavby - trafostanica (TS 0045-208 SPŠS) bez súpisného čísla na pozemku CKN parc. č. 1047/17 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 61 m² vrátane príslušenstva - technológie murovanej trafostanice - VN a NN rozvodňa a transformátor o výkone 400 kVA výrobné číslo 104036,

b) novovytvorený pozemok CKN parc. č. 1047/26 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 89 m², ktorý bol odčlenený geometrickým plánom č. 27/2013 vyhotoveným geodetickou kanceláriou GEA s.r.o. Nitra, overeným Správou katastra Nové Mesto nad Váhom dňa 13.8.2013 pod číslom 389/2013, odčlenenom z pôvodného pozemku vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja zapísaného na LV č. 778 CKN parc. č. 1047/18 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 1142 m², pre spoločnosť *Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518, - ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom Trenčianskeho samosprávneho kraja.*

Osobitný zreteľ - zdôvodnenie

Vzhľadom k tomu, že trafostanicu prevádzkuje Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, pre TSK sa stala prebytočným majetkom. Spoločnosť požiadala o majetkoprávne usporiadanie murovanej trafostanice TS 0045-208 SPŠS s pozemkami vrátane jej technológie - VN a NN rozvodňa a transformátor o výkone 400 kVA - pre zabezpečenie dodávky elektrickej energie zákazníkom Západoslovenskej distribučnej, a.s. v rozsahu

povolenia na podnikanie v elektroenergetike, vydaného rozhodnutím Úradu pre reguláciu sieťových odvetví na zabezpečenie prevádzkovania distribučnej sústavy na vymedzenom území.

III. s c h v a ľ u j e

1. odpredaj prebytočného nehnuteľného majetku nachádzajúceho sa v okrese Nové Mesto nad Váhom, v obci Nové Mesto nad Váhom, kat. územie Nové Mesto nad Váhom
 - a) zapísanom na LV. č. 778 časť A: majetková podstata
 - pozemok CKN parc. č. 1047/17 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 61 m² za dohodnutú kúpnu cenu 44,37 €/m², celkom 2706,57 €,
 - stavby - trafostanica (TS 0045-208 SPŠS) bez súpisného čísla na pozemku CKN parc. č. 1047/17 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 61 m² za dohodnutú kúpnu cenu 9381,46 €, vrátane príslušenstva - technológie murovanej trafostanice - VN a NN rozvodňa a transformátor o výkone 400 kVA výrobné číslo 104036 za dohodnutú kúpnu cenu 1614,- €,
 - b) novovytvorený pozemok CKN parc. č. 1047/26 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 89 m², ktorý bol odčlenený geometrickým plánom č. 27/2013 vyhotoveným geodetickou kanceláriou GEA s.r.o. Nitra, overeným Správou katastra Nové Mesto nad Váhom dňa 13.8.2013 pod číslom 389/2013, odčleneným z pôvodného pozemku vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja, zapísaného na LV č. 778 CKN parc. č. 1047/18 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 1142 m² za dohodnutú kúpnu cenu 44,37 €/ m², celkom 3948,93 €, spoločnosti *Západoslovenská distribučná, a.s., Čulanova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518, v podiele 1/1, za celkovú dohodnutú kúpnu cenu vo výške 17 650,96 € (slovom sedemnásttisíc-šest'stopät'desiat eur deväťdesiatšesť centov) ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom Trenčianskeho samosprávneho kraja,*
2. vyňatie nehnuteľného majetku špecifikovaného v bode III.1. tohto uznesenia zo správy Strednej odbornej školy, Bzinská 11, 915 01 Nové Mesto nad Váhom, dňom prevodu vlastníckeho práva.

4

PROTI: -
ZDRŽAL SA: -
NEHLASOVAL: -

 Ing. Jaroslav B a š k a, v. r.
predseda
Trenčianskeho samosprávneho kraja

Za správnosť výpisu: Mgr. Anna Hájková,
zapisovateľka Zastupiteľstva TSK



V Ý P I S

uznesenia Zastupiteľstva Trenčianskeho samosprávneho kraja
číslo 179/2014 zo zasadnutia, konaného 29.9.2014.

K bodu:

3. **Návrhy na riešenie prebytočného majetku TSK.**

Predkladal: Mgr. Michal Žitňanský, LL.M.-ved.odd. práv., SMaVO

- b) **Návrh na schválenie zriadenia vecného bremena na pozemku CKN parc. č. 1047/18 k.ú. Nové Mesto nad Váhom na dobu neurčitú za jednorazovú náhradu pre Západoslovenskú distribučnú a.s., Bratislava - trafostanica SOŠ Bzinská, Nové Mesto nad Váhom.**
-

U z n e s e n i e číslo 179/2014

Zastupiteľstvo Trenčianskeho samosprávneho kraja na svojom zasadnutí dňa 29.09.2014 prerokovalo a

s c h v a ľ u j e

zriadenie vecného bremena - v prospech oprávneného z vecného bremena, ktorým bude Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518 - spočívajúcom v povinnosti povinného z vecného bremena - Trenčiansky samosprávny kraj so sídlom v Trenčíne - strpieť v celom rozsahu na pozemku CKN parc. č. 1047/18 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria na zostatkovej výmere 1053 m², po zápise geometrického plánu č.27/2013 vyhotoveného firmou GEA s.r.o., geodetická kancelária, J. Kráľa 33, 949 01 Nitra, úradne overeného Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom, katastrálnym odborom pod. č. 389/2013 dňa 13.8.2013, z pôvodného pozemku vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja zapísaného na LV č. 778 CKN parc. č. 1047/18, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 1142 m² v katastrálnom území Nové Mesto nad Váhom:

- vstup, vjazd, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneného, za účelom výkonu povolenej činnosti - na dobu neurčitú, odplatne za dohodnutú jednorazovú náhradu vo výške 8,93 € (slovom: osem Eur deväťdesiattri centov) za 1 m², po zápise geometrického

plánu, celkom o výmere 1053 m² vo výške 9400,- € (slovom deväťtisícštyristo Eur).

Hlasovanie poslancov č. 7: ZA: 43
PROTI: -
ZDRŽAL SA: -
NEHLASOVAL: -

Ing. Jaroslav B a š k a, v. r.
predseda
Trenčianskeho samosprávneho kraja

Za správnosť výpisu: Mgr. Anna Hájková,
zapisovateľka Zastupiteľstva TSK